Edifici associati alla Scheda:
ID 6409, ID 8968, ID 8969
Edificati Minori associati alla Scheda:
ID 305, ID 306, ID 310, ID 311, ID 312

Informazioni sulla Scheda

- **Data rilevazione** 05/11/2020
- **Ambito** rurale
- **Località** Vitiano, 202
- **Tipologia insediativa** casa colonica/aggregato di case coloniche
- **Caratteristiche pertinenza** pozzo; recinzioni; area trattata con ghiaia; aia; giardino / area verde
- **Condizioni generali** medie
- **Valutazioni** valore storico-documentale



Foto aerea 1954 (1:5000)



Foto aerea 1978 (1:5000)



Foto aerea 1996 (1:5000)



Foto aerea 2016 (1:5000)



Scegli la scala: 1:500 1:1000 1:2000 Inquadra

Informazioni sull'Edificio 6409

Unità volumetriche dell'Edificio 6409

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
3397	52	35	91.76	3	0	presente al 1998

Periodo costruzione
antica (tale e quale)

Tipologia edilizia
annesso rurale (generico)

Condizioni generali
pessime

Valutazioni
valore storico documentale

Usi
- **Uso prevalente:** non in uso
- **Usi presenti:** dismesso

Caratteristiche edilizie ed architettoniche
- **Superfici murarie (in prevalenza):** laterizio faccia a vista con tracce di intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** irregolari
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** marsigliesi portoghesi
- **Materiali gronda (in prevalenza):** elementi del manto
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Elementi di articolazione volumetrica:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

Informazioni sull'Edificio 8968

Unità volumetriche dell'Edificio 8968

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
3346	52	34	28.7	1	0	presente al 1954
3346	52	35	26.49	1	0	presente al 1954
17543	52	438	107.11	3	0	presente al 1954

Periodo costruzione
antica (tale e quale)

Tipologia edilizia
casa colonica

Condizioni generali
medie

Valutazioni
valore storico documentale

Usi
- **Uso prevalente:** residenziale
- **Usi presenti:** residenziale permanente

Caratteristiche edilizie ed architettoniche
- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** irregolari
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** mattoni e o mezzane
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti; cornici alle finestre
- **Elementi di articolazione volumetrica:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** nuove aperture non coerenti; corpi chiusi in adiacenza

Informazioni sull'Edificio 8969

Unità volumetriche dell'Edificio 8969

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
3399	52	34	28.7	1	0	presente al 1954
11055	52	34	21.12	1	0	presente al 1954
17544	52	34	102.22	2	0	presente al Catasto Leopoldino
17545	52	34	19.47	2 (e monte) 1 (a valle)	0	presente al Catasto Leopoldino

Periodo costruzione
antica (tale e quale)

Tipologia edilizia
casa colonica

Condizioni generali
pessime

Valutazioni
valore storico documentale

Usi
- **Uso prevalente:** non in uso
- **Usi presenti:** dismesso

Caratteristiche edilizie ed architettoniche
- **Superfici murarie (in prevalenza):** pietra faccia a vista con tracce di intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** irregolari regolare
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** pietra
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici alle finestre
- **Elementi di articolazione volumetrica:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** corpi chiusi in adiacenza

Informazioni sull'Edificato Minore 305

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 305

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
3240			21.17	1		presente al 1998

Periodo costruzione
antica

Condizioni generali
pessime

Valutazioni
valore nullo

Tipo
baracca manufatto precario

Uso prevalente
agricolo e funzioni connesse

Informazioni sull'Edificato Minore 306

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 306

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
3286			21.67	1	0	presente al 1998

Periodo costruzione
antica

Condizioni generali
pessime

Valutazioni
valore nullo

Tipo
baracca manufatto precario

Uso prevalente
agricolo e funzioni connesse

Informazioni sull'Edificato Minore 310

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 310

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
11249	52	439	48.45	1		presente al 1998

Periodo costruzione
recente

Condizioni generali
pessime

Valutazioni
valore nullo

Tipo
baracca manufatto precario

Uso prevalente
di servizio

Informazioni sull'Edificato Minore 311

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 311

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
3351	52	440	14.18	1	0	presente al 1998

Periodo costruzione
recente

Condizioni generali
medie

Valutazioni
valore nullo

Tipo
box lamiera

Uso prevalente
di servizio

Informazioni sull'Edificato Minore 312

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 312

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
3453	52	34	24.39	1	0	presente al 1998

Periodo costruzione
recente

Condizioni generali
medie

Valutazioni
valore nullo

Tipo
box lamiera

Uso prevalente
di servizio

Rilievi fotografici



FOTO n° 6016 (scheda 335)

FOTO n° 6017 (scheda 335)



FOTO n° 6018 (scheda 335)



FOTO n° 6006 (edificio 6409)



FOTO n° 6007 (edificio 6409)



FOTO n° 5998 (edificio 8968)



FOTO n° 5999 (edificio 8968)



FOTO n° 6000 (edificio 8968)



FOTO n° 6001 (edificio 8968)



FOTO n° 6002 (edificio 8968)



FOTO n° 6003 (edificio 8968)



FOTO n° 6004 (edificio 8968)



FOTO n° 6005 (edificio 8968)



FOTO n° 6012 (edificio 8968)



FOTO n° 6013 (edificio 8968)



FOTO n° 6014 (edificio 8968)



FOTO n° 6009 (edificato minore 305)



FOTO n° 6008 (edificato minore 306)



FOTO n° 6010 (edificato minore 310)



FOTO n° 6011 (edificato minore 311)



FOTO n° 6015 (edificato minore 312)

